

## STELLENANGEBOT

Unter dem Dach **UNTERNEHMENSGRUPPE BAU · WERK · PLAN** haben sich langjährig etablierte Berliner Planungsunternehmen zu einem der größten deutschen Planungsdienstleister im Bauwesen formiert. Der leistungsfähige Unternehmensverbund nutzt die Synergien über verschiedenen Fachbereiche und -kompetenzen für eine innovative und flexible Projektabwicklung.

Die **SPECHT KALLEJA + PARTNER ARCHITEKTEN GmbH** mit Sitz in Berlin stehen innerhalb dieses Verbundes für die Erbringung von klassischen Architekturleistungen wie Hochbau- und Stadtplanung, Innenarchitektur und Landschaftsplanung, oftmals eingebettet in komplexe Gesamtprojekte, die von der **UNTERNEHMENSGRUPPE BAU · WERK · PLAN** als Generalplaner abgewickelt werden. Neben Entwurf, Planung und Ausschreibung im Vorfeld, betrifft dies auch die Bauleitung und Qualitätskontrolle im Bauverlauf.

Für die Erstellung von Leistungsverzeichnissen sowie für Bauleitungsaufgaben suchen wir ab sofort eine/n erfahrene/n

### **ARCHITEKT(IN) / BAUINGENIEUR(IN)** **mit den Schwerpunkten Ausschreibung und Bauleitung**

#### **IHRE AUFGABEN IM ÜBERBLICK:**

- Erstellung von Ausschreibungen und Auswertungen gem. HOAI § 33, Leistungsbild LP 6 - 7
- Anwendung fachspezifischer Ausschreibungs-Software wie BuildUp
- Erstellung von Kostenberechnungen gem. DIN 276
- Objektüberwachung gem. HOAI § 33, LP 8 - 9 in verschiedensten Bereichen des Hochbaus, u.a. Sanierung und Modernisierung von Büro- und Verwaltungsbauten, Industriebau, Wohnungsbau, etc.
- Bauleitungsübliche Tätigkeiten wie z. B. Aufstellung von Planungs- und Bauzeitterminplänen mithilfe gängiger Software wie MS-Project
- Baubegleitende Kostenfortschreibung

## STELLENANGEBOT

### IHR PROFIL:

Sie arbeiten sich schnell in neue Sachverhalte ein und kennen die Abläufe in der Planung und auf dem Bau. Aufgrund Ihrer Erfahrung wissen Sie, worauf es bei Ihren Aufgaben ankommt. Sie sind mit der Aufgabe vertraut, aufgrund einer vorhandenen Planung selbstständig eine Ausschreibung zu erarbeiten und können diese auch gegenüber den Bauherren und in Vergabeverhandlungen vertreten. In der Bauleitung haben Sie bereits Erfahrung gesammelt. Sie treten überzeugend auf und sind es gewohnt, die Interessen des Bauherrn auf der Baustelle zu vertreten. Entsprechend Ihres Aufgabenbereiches arbeiten Sie strukturiert und wissen um die Wichtigkeit einer guten Dokumentation.

### ANFORDERUNGEN IM ÜBERBLICK:

- Abgeschlossenes Hochschulstudium der Architektur oder des Bauingenieurwesens
- 2 - 5 Jahre Berufserfahrung im Bereich Ausschreibung oder Bauleitung HOAI § 33, LP 6 - 9
- Hohe Qualifikation in der Kostenplanung und -verfolgung
- Versierter Umgang mit MS Standardsoftware (Word, Excel, Outlook) sowie Terminplanungsprogrammen (MS-Project)
- Vertiefte Kenntnisse der VOB
- Fachlich fundiertes Wissen in der technischen, rechtlichen und kaufmännischen Abwicklung einer Baustelle
- Sicheres Auftreten gegenüber dem Kunden sowie den übrigen am Bau Beteiligten
- Strukturierte Eigenorganisation

### IHRE PERSPEKTIVEN:

Wir bieten Ihnen eine interessante und vielfältige Aufgabe mit einem hohen Maß an Eigenverantwortung. Wir sind ein freundliches und ständig wachsendes Team. Unsere Konditionen sollen zu Ihnen passen und sind daher variabel. Sprechen Sie mit uns über Ihre Vorstellungen. Weiterbildung ist für Ihre Aufgaben unerlässlich und hat einen hohen Stellenwert.

### HABEN WIR IHR INTERESSE GEWECKT? DANN BEWERBEN SIE SICH BEI UNS!

Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen senden Sie bitte mit dem Betreff **„Architekt – Ausschreibung und Bauleitung“** und Ihren Gehaltsvorstellungen per E-Mail. Für Rückfragen können Sie sich jederzeit an Frau Golz wenden. Alle Unterlagen werden selbstverständlich vertraulich behandelt!