

WOHNGEBÄUDE MIT TIEFGARAGE TRAGWERKSPLANUNG FÜR DEN NEUBAU



BESCHREIBUNG

Auf dem Grundstück Bielefelder Straße 14-14A in Berlin-Wilmersdorf entstand ein Wohngebäude mit Eigentumswohnungen in gehobener Ausstattung. Zur flexiblen Wohnraumnutzung wurden Decken und Wände teilweise mit optionalen Öffnungsmöglichkeiten hergestellt. Der unterkellerte, insgesamt siebengeschossige Baukörper (UG, EG, 1.OG-4.OG und Staffelgeschoss) wurde mit einem rechteckigen Grundriss ausgeführt. Der Gebäuderiegel hat straßenseitig eine Breite von ca. 37,80m und eine Tiefe von ca. 12,70m. Zur Schaffung einer ausreichenden Anzahl von Stellplätzen wurde unterhalb des rückwärtigen Hofbereiches eine Tiefgarage errichtet. Die Flächen oberhalb der Garage können als Garten bzw. Spielplatz genutzt werden. Die Zufahrt zur Tiefgarage erfolgt von der Bielefelder Straße über eine Rampe.



Ansicht nach Rohbaufertigstellung

PROJEKTANSCHRIFT

Wohngebäude mit Tiefgarage
Bielefelder Straße 14-14A
10709 Berlin-Wilmersdorf

AUFTRAGGEBER

FB Bauprojektentwicklungs GmbH & Co. KG
Lindhorstweg 34
12487 Berlin

PLANUNGS- UND AUSFÜHRUNGS- ZEITRAUM

10/2013 - 12/2015

LEISTUNGSSCHWERPUNKTE

- Tragwerksplanung; LP 1 - 6 nach § 49 HOAI

PLANUNGSBETEILIGTE

- SKP-I: Dipl.-Ing. Klaus Bienert
Dipl.-Ing. Birgit Lemke
Martina Günther

BAUKOSTEN

ca. 925.000 €

